

# 静岡県の別荘地、1区画を無償譲渡します。 どなたでもご活用いただけます。

(初めに)

東日本大震災と東京電力第一原発事故による被災者・避難者支援のために寄付された別荘地をみんぷくの理事が預かっておりましたが、弊法人として活用できずにおりました。  
特別な条件を付けることなく、ご活用いただける個人・団体様に無償で譲渡いたします。別荘地として、2拠点居住、保養施設、キャンプ用バンガローなどの建設に使って頂ける物件です。

(物件情報)

伊豆の国市奈古谷字前峠2228番484 原野 321平方メートル

(譲渡後に必要な経費)

年間の管理費(共益費)が4.6万円ほどかかる。  
草刈り代6.5万円ほどかかる。

| 名称                 | 取引形態 | 取得税    | 固定資産税<br>(年) | 管理費<br>(年) | 草刈り代行<br>(隔年) |
|--------------------|------|--------|--------------|------------|---------------|
| 伊豆富士見高原<br>小松ヶ原別荘地 | 無償譲渡 | 8,200円 | 4,900円       | 46,310円    | 65,323円       |

(相談窓口)

特定非営利活動法人 みんぷく  
本部 赤池 孝行  
〒970-8043福島県いわき市中央台鹿島一丁目56-11  
Forbitezza(フォルビテツツア)中央台 2階B号室  
Tel/Fax 0246-38-7359  
Email : [takayuki.akaike@minpuku.net](mailto:takayuki.akaike@minpuku.net)